

LES DÉMARCHES

Les résidences **So' Séniors**[®] s'adressent **aux personnes âgées seules ou en couple, autonomes mais fragilisées par l'âge, ou aux personnes présentant un handicap.**

Vous souhaitez devenir locataire d'une résidence **So' Séniors**[®] :

- 1 **Une visite du logement et une présentation des services** vous sont proposées.
- 2 **Pour confirmer votre souhait de devenir locataire, vous enregistrez votre demande** : de chez vous, sur le site mademande63.dl.auvergne.fr
- 3 **Vous recevez une attestation** : elle comporte votre numéro d'enregistrement et les identifiants (code d'accès et mot de passe) pour accéder à votre dossier.
- 4 **Vous pouvez compléter, modifier, supprimer votre demande à tout moment** : sur internet avec vos identifiants.
- 5 **Votre dossier est examiné par la commission d'attribution d'Auvergne Habitat.**
Attention : l'enregistrement d'une demande ne vaut pas attribution d'un logement. Le demandeur doit remplir les conditions d'accès au logement social, notamment le respect des plafonds de ressources.
- 6 **Auvergne Habitat vous contacte** pour vous informer de la décision de la commission.
- 7 **L'équipe de l'agence Auvergne Habitat d'Issoire se tient à votre écoute** pour vous guider dans vos démarches.



RÉSIDENCE LA ROUGÈRE CHAMPEIX



Offre de logements + Offre de services

Auvergne Habitat 
Groupe ActionLogement

Agence d'issoire
6 place Général-de-Gaulle - 63500 ISSOIRE

Tél : 04 73 89 70 20
ag.issuire@auvergne-habitat.fr

Crédits photos : AdobeStock - Architecte - Atelier Imagine

Auvergne Habitat 
Groupe ActionLogement

Une résidence moderne, confortable, qui offre un cadre de vie privilégié.

Des résidences à destination des personnes âgées autonomes qui souhaitent participer à un projet social co-construit entre résidents.

Une gamme de services proposés par notre partenaire local, l'EHPAD Les Campellis, qui ouvre ses portes aux locataires de la résidence.



DES LOGEMENTS ADAPTÉS : typologie, accessibilité, fonctionnalité. Chacun est locataire de son logement, dont il dispose comme il le souhaite.



UN ENVIRONNEMENT AGRÉABLE.



LA SÉCURITÉ : une résidence sous contrôle d'accès.



UN PRIX RAISONNABLE.



Résidence So' Séniors® - La Rougère

11 pavillons locatifs à Champeix

- 11 T2 de plain pied
- à partir de 332€/mois charges comprises
- jardin avec terrasse ou balcon, stationnement privatif, chauffage individuel gaz
- menuiseries équipées de volets roulants motorisés
- équipements sanitaires adaptés (barre d'appui, receveur de douche extra-plat..)

DES SERVICES RÉGULIERS, PROPOSÉS AU SEIN DE L'EHPAD

- Participation à des animations communes : groupes de parole, activités musicales, jeux, ateliers mémoire, ateliers créatifs...
- Possibilité de prise de repas le midi

DES SERVICES PONCTUELS :

- Participation à des sorties en fonction des disponibilités
- Proposition de soins non médicaux réalisés par des professionnels extérieurs dans les locaux de l'EHPAD : coiffeur, esthéticienne, pédicure...



Abonnement mensuel pour les animations de 20 €
Prix du repas à l'unité 10 €

Le coût des prestations individuelles est réglé directement à l'intervenant en fonction de ses propres tarifs.



Accueil de l'EHPAD 04 73 54 55 70

Les tarifs fixés par le partenaire, applicables en novembre 2022, sont susceptibles d'évoluer

